

**UMOWA SPRZEDAŻY NR...../wzór umowy/**

Zawarta w dniu ..... w Białymstoku pomiędzy  
**pomiędzy Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Regionalnym Zarządem  
Gospodarki Wodnej w Białymstoku z siedzibą w Białymstoku, ul. J.K. Branickiego 17A 15-085  
Białystok NIP 5272825616, REGON: 368302575, reprezentowanym przez:  
..... Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w  
Białymstoku, zwanym w treści umowy „Sprzedającym”**

a

.....

.....

zwanym w treści umowy „Kupującym” o następującej treści:

**§ 1**

Niniejsza umowa zawarta zostaje w związku z wyborem oferty Kupującego, jako najkorzystniejszej w przeprowadzonym w dniu .....przez Sprzedającego przetargu publicznym nr..... na sprzedaż zużytych składników rzeczowych majątku ruchomego.

**§ 2**

Sprzedający oświadcza, że jest właścicielem zbywanego składnika majątku ruchomego tj. ...., zgodnie z informacjami zamieszczonymi w Ogłoszeniu o przetargu.

**§ 3**

Sprzedający sprzedaje, a Kupujący nabywa wymieniony w § 2 niniejszej umowy: składnik majątku ruchomego, .....

**§ 4**

Kupujący tytułem ceny za przedmiot umowy zapłaci Sprzedającemu kwotę ..... zł brutto, słownie: .....złotych brutto, płatną przelewem na konto bankowe nr .....przed wydaniem w/w przedmiotu umowy.

**§ 5**

1. Kupujący jest zobowiązany zapłacić cenę nabycia w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy sprzedaży. Wadium w kwocie ..... zł zostanie zaliczone na poczet ceny. Zapłata wówczas będzie wykonana po uiszczeniu przez Kupującego różnicy między ceną nabycia a wysokością wadium.

2. Sprzedający zastrzega sobie własność składnika majątku do chwili uiszczenia przez Kupującego całkowitej ceny nabycia.

3. Wydanie przedmiotu umowy nastąpi niezwłocznie po zapłaceniu przez Kupującego należnej kwoty, o której mowa w §4.

4. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, potwierdzającego dokonanie czynności odbioru, podpisanego przez :

Osoba reprezentująca Sprzedającego: .....

Osoba reprezentująca Kupującego .....

5. Kupujący odbierze nabyty przedmiot umowy we własnym zakresie i na własny koszt, nie później niż w terminie do 14 dni liczonych od dnia uiszczenia ceny o której mowa w ust. 1.

6. Kupujący zobowiązuje się do uprzątnięcia terenu po dokonaniu czynności odbioru przedmiotu umowy i ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą w przypadku wyrządzenia szkody Sprzedającemu i/lub na osobie trzeciej w wyniku realizacji niniejszej umowy.

7. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, zgodnie z treścią art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. 2019 poz. 118), niniejszym oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

## § 6

Kupujący:

1. Wykona na własny koszt wszystkie prace związane z zabezpieczeniem terenu, na którym mają zostać przeprowadzone prace podczas odbioru jak również zabezpieczy wszystkie obiekty, urządzenia, sprzęty itp. znajdujące się na terenie stacjonowania przedmiotu umowy.

2. Zapewni właściwą organizację i koordynację prac związanych z odbiorem przedmiotu umowy i przeprowadzi je zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

3. Ponosi pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo prac związanych z odbiorem wykonywanym siłami własnymi (BHP).

4. W przypadku nie odebrania zakupionego przedmiotu umowy w terminie określonym w §5 ust.5 Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za całkowitą lub częściową jego utratę.

## § 7

Kupujący oświadcza, że znany mu jest stan techniczny i wyposażenie określonego w §2 niniejszej umowy przedmiotu umowy i oświadcza, że nie będzie rościł z tego tytułu żadnych pretensji do Sprzedającego.

## **§ 8**

1. W przypadku nieodebrania przedmiotu sprzedaży lub nienależytego wykonania Umowy obowiązywać będą następujące kary umowne:
  - 1) Kupujący zapłaci Sprzedającemu karę umowną za nieodebranie jednostki w terminie określonym w § 5 ust. 5 umowy, w wysokości 1% wartości ceny określonej w § 4, za każdy dzień opóźnienia;
  - 2) w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Kupującego, Sprzedającemu, przysługiwać będzie prawo do kary umownej w wysokości 20% wartości ceny określonej w § 4,
2. Karę, o której mowa w ust. 1 Kupujący zapłaci na wskazany przez Sprzedającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Sprzedającego zapłaty kary umownej z właściwego tytułu.
3. W razie gdy szkoda przewyższy wysokość kar umownych określonych w ust. 1, Sprzedający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

## **§ 9**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 października 2019 r. w sprawie szczegółowego sposobu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego Skarbu Państwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 2004). oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej Umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie.
3. W razie braku porozumienia sprawy sporne rozstrzyga sąd powszechny właściwy dla miejsca zawarcia Umowy

## **§ 10**

Wszelkie koszty związane z realizacją postanowień niniejszej umowy, w tym także koszty uiszczenia opłat skarbowych, obciążają Kupującego.

## **§ 11**

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

## **§ 12**

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Sprzedającego i 1 egzemplarz dla Kupującego.

**SPRZEDAJĄCY**

**KUPUJĄCY**

#### Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych:

Zgodnie z art. 14 ogólnego rozporządzenia\* o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, iż:

1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z siedzibą w Warszawie 00-848, ul. Żelazna 59a.**

2) Inspektorem Ochrony Danych w Państwowym Gospodarstwie Wodnym Wody Polskie jest pod adresem, e-mail: [iod@wody.gov.pl](mailto:iod@wody.gov.pl) lub listownie pod adresem: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, 00-848 Warszawa, ul. Żelazna 59a z dopiskiem „Inspektor ochrony danych”, a także z Regionalnym Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: [riod.bialystok@wody.gov.pl](mailto:riod.bialystok@wody.gov.pl)

3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą **w celu:**

- wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na administratorze, (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit c Rozporządzenia);
- wykonania zadań określonych przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 z późn. zm.)
- wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. e Rozporządzenia);
- w pozostałych przypadkach Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą wyłącznie na podstawie wcześniej udzielonej zgody w zakresie i celu określonym w treści zgody, (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit a Rozporządzenia).

4) **Odbiorcą** Pani/Pana danych osobowych mogą być:

- organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.

5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej

6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanych w pkt. 3 celów przetwarzania, albo wycofania przez Panią/Pana zgody na ich przetwarzanie.

7) W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:

- a. **prawo dostępu do danych osobowych**, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;
- b. **prawo do żądania sprostowania** (poprawiania) danych osobowych – w przypadku gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;
- c. **prawo do żądania ograniczenia przetwarzania** danych osobowych – w przypadku, gdy:
  - osoba, której dane dotyczą kwestionuje prawidłowość danych osobowych,
  - administrator nie potrzebuje już danych dla swoich celów, ale osoba, której dane dotyczą, potrzebuje ich do ustalenia, obrony lub dochodzenia roszczeń,
- d. **prawo wniesienia skargi** do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
- e. **prawo do cofnięcia zgody** w przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby na przetwarzanie danych osobowych (art. 6 ust. 1 lit a Rozporządzenia), prawo do cofnięcia zgody przysługuje Pani/Panu w dowolnym momencie, cofnięcie udzielonej zgody nie ma wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

8) Pani/Pana dane osobowe zostały pobrane ze źródeł publicznie dostępnych.

9) Pani/Pana dane nie będą poddane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym automatycznemu profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych.

\* Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)

